



MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI
Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
per le Province di Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini

Ravenna,

12 NOV 2018

A Comune di Rimini
Sportello Unico per l'Edilizia Residenziale e
Produttiva
via Rosaspina, 21
47923 Rimini
sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it

Prot. N *15026* Allegati 2

Class. 34.10.01 Fasc. 75.3 / 188 RN Archeologia

OGGETTO: RIMINI – Applicazione Norme PSC – Specifiche in merito al controllo archeologico preventivo ex art. 2.12 - Aree a potenzialità archeologica bassa

In riferimento all'applicazione delle Norme del Piano Strutturale Comunale, che all'art. 2.12 disciplina "Zone ed elementi di interesse storico e archeologico e zone a diversa potenzialità archeologica", tenuto conto dell'incontro avvenuto il 28.02.2018, in cui si è valutato congiuntamente di attivare per gli interventi nel sottosuolo la comunicazione per la valutazione archeologica anche nelle aree a potenzialità archeologica bassa, questa Soprintendenza specifica quanto segue:

- le zone indicate con *Valore basso* di potenzialità archeologica sono "aree caratterizzate da una frequentazione antropica diffusa o rarefatta e da una scarsa stratificazione delle presenze archeologiche, poste a quote diversificate rispetto alla morfologia antica del territorio";
- l'indicazione relativa alla frequentazione antropica diffusa o rarefatta non esclude che tramite attività condotte nel sottosuolo possano essere effettuati rinvenimenti di evidenze e/o stratificazioni archeologiche.

Considerata la necessità di specificare la definizione delle attività di scavo da sottoporre a tale valutazione indicate al comma 10 dell'art. 2.12 del PSC come "realizzazione di infrastrutture o interventi che modifichino sostanzialmente l'assetto del territorio", questa Soprintendenza individua come interventi da sottoporre a controllo archeologico preventivo le seguenti casistiche:

- a) ogni "ambito di trasformazione" previsto dal PSC e dal RUE non ancora attuato o in assenza di provvedimenti attuativi in corso;
- b) tutti gli interventi che prevedono opere di scavo all'interno del Piano Particolareggiato denominato "Padulli", considerate le diverse attestazioni archeologiche documentate;
- c) ogni altro intervento diretto che interessa un'area di estensione del sedime dell'edificio o un'area di scavo e/o modificazione del sottosuolo pari o superiore a 80 mq e che presuppone attività di scavo e/o modificazione del sottosuolo a quota pari o superiore a 0,80 m di profondità;
- d) gli interventi con estensione inferiore a 80 mq, ma con profondità prevista pari o superiore a 1,50 m;
- e) sono altresì compresi gli interventi di trasformazione di particolare entità, previa consultazione con questa Soprintendenza.

Le disposizioni di indagini di verifica archeologica, non si applicano, previa consultazione con questo Ufficio, nei seguenti casi adeguatamente documentati:



MINISTERO
PER I BENI E
LE ATTIVITÀ
CULTURALI

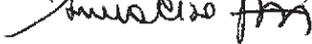
- gli interventi ricadenti in aree interessate negli ultimi 50 anni da modificazioni del sottosuolo che abbiano già sostanzialmente intaccato in profondità l'originale giacitura dei depositi archeologici previsti o prevedibili nelle diverse zone;
- le modificazioni del sottosuolo la cui profondità interessa esclusivamente terreni di riporto recenti.

Si allega alla presente una bozza di modulo per trasmettere la comunicazione prevista a norma dell'art. 2.12 del PSC e l'elenco delle ditte archeologiche, a cui poter fare riferimento in modo non vincolante.

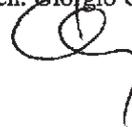
Si resta a disposizione per eventuali chiarimenti e si porgono cordiali saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(dott.ssa Annalisa Pozzi)



IL SOPRINTENDENTE
(Arch. Giorgio Cozzolino)



MINISTERO
PER I BENI E
LE ATTIVITÀ
CULTURALI

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI RAVENNA FORLÌ-CESENA E RIMINI

48121 RAVENNA - Via San Vitale, 17 - Tel.: 0544.543711 Fax: 0544.543732

PEC: mbac-sabap-ra@mailcert.beniculturali.it - PEO: sabap-ra@beniculturali.it

C.F.: 80 008 760 391 - Codice IPA: 50M43M