



Comune di Rimini Direzione patrimonio, Espropri, Attività Economiche, Organismi Partecipati	U.O. Espropriazioni e Affitti	Via Rosaspina n. 7 – 47923 Rimini C.F. e P.I. 00304260409 tel. 0541 704366 fax 0541 704310 http://www.comune.rimini.it/ protocollo.generale@pec.comune.rimini.it
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**VERBALE DI GARA PER LA CONCESSIONE CONCESSIONE DI UNITA' IMMOBILIARE AD USO RIVENDITA
DI GENERI DI MONOPOLIO E VALORI BOLLATI INTERNA AL TRIBUNALE DI RIMINI**

Il giorno 16 maggio 2017 alle ore 11,00 presso la U.O. Espropriazioni e Affitti del Comune di Rimini, la Dott.ssa Francesca Gabellini, Responsabile della U.O. Espropriazioni e Affitti in qualità di Presidente della seduta, con la presenza della Dott.ssa Anna Errico Responsabile della Direzione Patrimonio, Espropri, Attività Economiche e Organismi Partecipati, l'assistenza con funzioni di Segretario, del Dott. Michele Angelini, Istruttore Amministrativo presso la stessa U.O. Espropriazioni e Affitti ed alla presenza dei testimoni Arch. Andrea Turchi, e Dott.ssa Silvia Savioli, entrambi in servizio presso la U.O. Espropriazioni e Affitti,

premessò:

- che in esecuzione della Determinazione Dirigenziale del Responsabile U.O. Espropriazioni e Affitti n. 720/2017, come integrata con successiva Determinazione Dirigenziale n. 847/2017, è stata indetta procedura di gara aperta per la concessione in uso dell'immobile di proprietà comunale posto in Rimini, Via Carlo Alberto Dalla Chiesa n. 11, interno al Palazzo di Giustizia di Rimini da destinare a rivendita di generi di monopolio e valori bollati;
- che l'avviso di gara è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Rimini, sul sito istituzionale dell'Ente, nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sui quotidiani Il Resto del Carlino e il Corriere Romagna - Rimini;
- che il termine ultimo per la presentazione delle offerte era stabilito per le ore 13 del giorno 15 maggio 2017;
- che il giorno 16 maggio 2017 alle ore 11.00 veniva fissata la data di apertura delle offerte pervenute;
- che il bando prevede l'aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più elevata rispetto al canone annuo di concessione posto a base di gara di Euro 10.600,00 oltre IVA di legge.

Tutto ciò premesso, il Presidente dichiara ed attesta che sono pervenute nei termini n. 2 offerte e che procederà all'apertura di ciascuna di esse cominciando dalla busta contenente la documentazione amministrativa (busta "A") e di seguito – verificata la completezza, la regolarità formale del contenuto e l'ammissibilità della domanda – all'apertura della busta contenente l'offerta economica (busta "B").

Il Presidente precisa che nel caso di dubbi sulla regolarità formale dell'offerta e/o sui requisiti di ammissibilità della domanda, si procederà comunque all'apertura della busta contenente l'offerta economica, con riserva di richiedere al concorrente eventuali integrazioni. Procederà quindi all'aggiudicazione provvisoria della gara in favore del concorrente ammesso che avrà presentato l'offerta più elevata, con riserva di eseguire le verifiche sui requisiti di partecipazione documentati e autodichiarati/autocertificati.

Il Presidente dichiara, infine, che le verifiche saranno eseguite su entrambi i concorrenti che hanno presentato domanda.

Esaminate tutte le domande, si sintetizza come da tabella che segue l'esito delle operazioni:

N.	Concorrente	Ammisso/a	Note	Offerta economica
1	Poitelli Luigi. Via Covignano n. 73	si	Ammessa con riserva – Non è comprovato il requisito della esperienza triennale nella rivendita di valori bollati – Viene fatta riserva di richiedere integrazione	12.840,00 + iva
2	La Lanterna di Bucci Maria e Prugni Stefano & C. S.a.s., Rimini, Via Dati n. 25	si	Ammessa con riserva – Non è comprovato il requisito della esperienza triennale nella rivendita di valori bollati – Viene fatta riserva di richiedere integrazione -	16.200,00 + iva

Il Presidente dà atto che l'offerta economica più elevata ammonta ad Euro 16.290,00 e aggiudica in via provvisoria la concessione alla società, con riserva di richiedere le integrazioni necessarie ed eseguire le verifiche di legge.

Viene quindi chiusa la seduta alle ore 11.20.

Il Presidente
Dott.ssa Francesca Gabellini Francesca Gabellini

Il Direttore Patrimonio
Dott.ssa Anna Errico Anna Errico

Il Segretario
Dott. Michele Angelini Michele Angelini

I testimoni
Dott. Silvia Savioli Silvia Savioli

Arch. Andrea Turchi Andrea Turchi