



Comune di Rimini

Direzione Pianificazione e Gestione Territoriale
IL DIRETTORE

Via Rosaspina,21- 47900 Rimini
tel. 0541 704691 - fax 0541 704694
www.comune.rimini.it
e-mail: alberto.fattori@comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409

- Al Dirigente Accordi Territoriali
Ing. Chiara Dal Piazz
- Al Dirigente Sett. Amm/vo ed E.R.P.
Dott. Natalino Vannucci
- Alla P.O. Serv. Giuridico-Amm.vo
Dott.ssa Elisabetta Righetti
- Al Responsabile Procedimento PdiC
Arch. Paola Morri
- Al Responsabile Procedim. SCIA
Arch. Moreno Rossi
- Ai Collegi e Ordini Professionali
- e, p.c. All' Ass. Progr. e Gest. del Territorio
Dott.ssa Roberta Frisoni

LORO SEDI

Oggetto: Adempimenti inizio lavori.

Con l'approvazione e la conseguente entrata in vigore del RUE, pare utile rammentare la modifica degli adempimenti connessi con l'inizio lavori, affinché si sostanzi la conseguente validità del titolo abilitativo.

Come emerge infatti dalla congiunta lettura degli articoli 118 e 119, la scadenza dell'anno (salvo proroghe) prevista per legge comporta, al di là della presentazione della documentazione dovuta, anche la realizzazione di determinate opere edilizie secondo i casi di specie.

Ne consegue pertanto che la previa presentazione documentale dovrà avvenire con un congruo anticipo rispetto la scadenza annuale, tale da consentire la realizzazione delle opere richieste, al fine di evitare i presupposti di decadenza del titolo nel caso di controlli da parte degli uffici competenti.

Si provvederà a dare pubblicità alla presente attraverso gli opportuni siti web.

Cordiali saluti.

IL DIRETTORE
Pianificazione e Gestione Territoriale
Arch. Alberto Fattori
(documento firmato digitalmente)