COMUNE DI RIMINI

Segreteria Generale **Settore Governo del Territorio**

U.O. Paesaggistica

Commissione per la Qualita' Architettonica e il Paesaggio Capo 18 Art. 109 R.U.E. Approvato con Del C.C. 16 del 15/03/2016

Nomina componenti con delibera di G.C. n. 487 del 20/12/2022 e delibera di G.C. n. 93 del 21/03/2023

Verbale n. 11 del 25/07/2023

n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista			
1	AP/CDS					
Oggetto	Richiesta prot. 213813 del 19/06/2023 - Conferenza di Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona (art. 14-bis della L.241/90) per la determinazione dell'istanza pervenuta tramite pec in data 01/03/2023, alla luce delle modifiche/integrazioni apportate al progetto di cui agli elaborati pervenuti in data 06/05/2023 (prot. 156451 del 08/05/2023), riguardante un progetto unitario per la realizzazione di un nuovo stabilimento balneare previa demolizione dei manufatti esistenti in Rimini, Lungomare Giuseppe di Vittorio n. 14/14a/16. Richiesta CQAP audizione progettisti Pratica: 2023-520-562 PARERE SINTETICO					
☐ Favorev	vole 🗖 Favorevole-Co	ndizionato 🗖 Richiesta Integrazioni 🗵	Contrario 🗖 Rinviata/Ritirata			
n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista			
2	PARERE					
Oggetto	Richiesta prot. 241036 del 10/07/2023 di parere CQAP comunale ai sensi dall'art. 109 del R.U.E. relativa a Segnalazione Certificata di Inizio Attività ai sensi della L.R. 15/2013 e s.m.i. per CILA per opere di manutenzione straordinaria su fabbricato ad uso residenziale sito in Rimini, via Minghetti 50. Pratica: 2023-581-2097					
		PARERE SINTETICO				
区 Favore	vole T Favorevole-C	ondizionato 🗖 Richiesta Integrazioni 🏻 🕻	🗖 Contrario 🏻 Rinviata/Ritirata			
n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista			
3	PARERE					
Oggetto	Richiesta prot. 245349 del 12/07/2023 - Conferenza di Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona (art. 14-bis della L.241/90) per la determinazione della SCIA condizionata ad atti presupposti trasmessa tramite portale Accesso Unitario in data 06/07/2023, acquisita agli atti con prot. 239269 del 06/07/2023, per opere di restauro e risanamento conservativo, su immobile a destinazione residenziale e commerciale sito in Rimini in Via G.Garibaldi n. 50-50/A-52, angolo Via Bertola n. 92-92/A-94-SNC. Pratica: 2023-461-2068					
PARERE SINTETICO						
☐ Favorevole ☒ Favorevole-Condizionato ☐ Richiesta Integrazioni ☐ Contrario ☐ Rinviata/Ritirata						
n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista			
4	PARERE					
Oggetto		347 del 18/07/2023 di parere CQAP nterventi in Attività Edilizia Libera p	comunale ai sensi dell'art. 109 del er modifica della tinteggiatura delle			

	facciate di un fabbricato sito in Rimini, via Ducale 11. Pratica: 2023-571-2189							
PARERE SINTETICO								
☐ Favorevole ☐ Favorevole-Condizionato ☐ Richiesta Integrazioni ☑ Contrario ☐ Rinviata/Ritirata								
n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista					
5	CONDONO		5					
Oggetto	Richiesta prot. 259131 del 24/07/2023 - Trasmissione pratica di condono edilizio per l'acquisizione del parere consultivo della C.Q.A.P, finalizzato al conseguimento del Nulla Osta previsto dall'art. 32 della L.47/'85, reso mediante la verifica di compatibilità paesaggistica di opere e violazioni edilizie eseguite in area sottoposta a tutela paesaggistica ai sensi del <i>Titolo I, Parte III del Codice dei beni culturali e del paesaggio</i> , inerente opere e violazioni edilizie su immobile ad uso ricettivo sito in Rimini, Viale Principe di Piemonte n. 36, relativa all'istanza di condono ex-L.47/'85 Reg. n. 14299. Pratica: 1985-128-14299							
₩ F	volo 🗖 Formanolo Co	PARERE SINTETICO	Controlio Dinaista/Ditinata					
ĭXI Favore	voie 🗆 Favorevole-Co	ndizionato 🗆 Richiesta Integrazioni 🗖	Contrario 📙 Rinviata/Ritirata					
n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista					
6	AP/CDS							
Oggetto	Richiesta prot. 249211 del 14/07/2023 - Indizione e convocazione di "Conferenza di Servizi" decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona (art. 14-bis della L. 241/90) per la determinazione dell'istanza pervenuta tramite pec prot. 239888 del 07/07/2023, per il rilascio dell'autorizzazione per la realizzazione di una nuova infrastruttura e installazione di una nuova Stazione Radio Base per rete di telefonia mobile, sita a Rimini in Viale Euterpe/Viale della Repubblica. Pratica: TEL-24-2023							
		PARERE SINTETICO						
□ Favorevole ⊠ Favorevole-Condizionato □ Richiesta Integrazioni □ Contrario □ Rinviata/Ritirata								
n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista					
7	AP/CDS							
Oggetto	Richiesta prot. 72009 del 01/03/2023 - Indizione e convocazione di "Conferenza di Servizi" in forma semplificata ed in modalità asincrona (art. 14-bis della L. 241/90) per la determinazione dell'istanza pervenuta tramite pec in data 14/02/23, prot. 54379 del 15/02/23, integrata con pec in data 01/03/23, prot. 71651, per la Ristrutturazione Edilizia (RE) pesante in zona paesaggistica ai sensi del DPR 380/2001 articolo 10 comma 1 lettera c)" comportante demolizione e ricostruzione di due fabbricati residenziali in via Genghini n. 7. Pratica: 2023-462-0401							
		PARERE SINTETICO						
☑ Favorevole ☐ Favorevole-Condizionato ☐ Richiesta Integrazioni ☐ Contrario ☐ Rinviata/Ritirata								
n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista					
8	ACP/CDS							
Oggetto	Richiesta prot. 248018 del 13/07/2023 - Indizione e convocazione di "Conferenza di Servizi" in forma semplificata ed in modalità asincrona (art. 14-bis della 241/90) per la determinazione della S.C.I.A. condizionata ad atti presupposti trasmessa tramite pec in data 31/01/2022, per accertamento di conformità su fabbricato ad uso commerciale sito in viale Principe di Piemonte							

n.4/A, alla luce delle osservazioni/memorie corredate da documentazione pervenute in data								
27/02/2023 con nota prot. 28/02/2023. Pratica 2022-461-258								
PARERE SINTETICO								
☐ Favorevole 区	Favorevole-Condizionato 🗖 Richiesta Integr	azioni 🗆 Contrario	☐ Rinviata/Ritirata					
	Pagina 3 di 3							