

COMUNE DI RIMINI

Segreteria Generale
Settore Governo del Territorio
U.O. Paesaggistica

Commissione per la Qualita' Architettonica e il Paesaggio
Capo 18 Art. 109 R.U.E. Approvato con Del C.C. 16 del 15/03/2016
Nomina componenti con delibera di G.C. n. 487 del 20/12/2022
e delibera di G.C. n. 93 del 21/03/2023

**Verbale n. 18
del 28/11/2023**

n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
1	PARERE PREVENTIVO		
Oggetto	Richiesta prot. 399643 del 21/11/2023 di parere preventivo della CQAP comunale ai sensi del combinato disposto degli artt. 49-109 del R.U.E. per interventi in variante a SCIA su fabbricato residenziale sito in Rimini, via Marecchiese 23/25. Pratica: 2023-571-3587		
PARERE SINTETICO			
<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole <input type="checkbox"/> Favorevole-Condizionato <input type="checkbox"/> Richiesta Integrazioni <input type="checkbox"/> Contrario <input type="checkbox"/> Rinvia/Ritirata			

n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
2	PARERE PREVENTIVO		
Oggetto	Richiesta prot. 399899 del 21/11/2023 di parere preventivo della CQAP comunale ai sensi del combinato disposto degli artt. 49-109 del R.U.E. per interventi in variante a CILA- S su fabbricato residenziale sito in Rimini, via Mentana 23, angolo via Tempio Malatestiano 6, 6a, 6b, 8, 10. Pratica: 2023-571-3594		
PARERE SINTETICO			
<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole <input type="checkbox"/> Favorevole-Condizionato <input type="checkbox"/> Richiesta Integrazioni <input type="checkbox"/> Contrario <input type="checkbox"/> Rinvia/Ritirata			

n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
3	PARERE PREVENTIVO		
Oggetto	Richiesta prot. 405133 del 24/11/2023 di parere preventivo della CQAP comunale ai sensi del combinato disposto degli artt. 49-109 del R.U.E. per interventi in variante a CILA su fabbricato residenziale sito in Rimini, via Bernardini 15. Pratica: 2023-520-400		
PARERE SINTETICO			
<input type="checkbox"/> Favorevole <input type="checkbox"/> Favorevole-Condizionato <input type="checkbox"/> Richiesta Integrazioni <input type="checkbox"/> Contrario <input checked="" type="checkbox"/> Rinvia/Ritirata			

n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
4	PARERE RUE		

Oggetto	Richiesta prot. 388405 del 10/11/2023 di parere CQAP comunale ai sensi dell'art.109 del R.U.E. relativa alla Segnalazione certificata di inizio attività ai sensi della L.R. 15/2013 e s.m.i. per interventi edilizi da eseguirsi nei fabbricati residenziali siti in via Genghini n.12 e 12/A. Pratica: 2023-461-2185
----------------	--

PARERE SINTETICO

Favorevole Favorevole-Condizionato Richiesta Integrazioni Contrario Rinviata/Ritirata

n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
5	PARERE RUE		

Oggetto	Richiesta prot. 402243 del 22/11/2023 di parere CQAP comunale ai sensi dell'art.109 del R.U.E. relativa alla Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata ai sensi della L.R. 15/2013 e s.m.i. per la realizzazione di un cappotto termico su fabbricato ad uso residenziale sito in Rimini, Corso d'Augusto 81. Pratica: 2023-520-3269
----------------	--

PARERE SINTETICO

Favorevole Favorevole-Condizionato Richiesta Integrazioni Contrario Rinviata/Ritirata

n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
6	PARERE RUE		

Oggetto	Richiesta prot. 407004 del 27/11/2023 di parere CQAP comunale ai sensi dell'art.109 del R.U.E. relativa alla Segnalazione certificata di inizio attività ai sensi della L.R. 15/2013 e s.m.i. per opere su fabbricato sito in Rimini, via Santa Maria in Corte, 24. Pratica: 2023-461-3600
----------------	--

PARERE SINTETICO

Favorevole Favorevole-Condizionato Richiesta Integrazioni Contrario Rinviata/Ritirata

n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
7	CONDONO EDILIZIO		

Oggetto	Trasmissione prot. 406741 del 27/11/2023 pratica di condono edilizio per l'acquisizione del parere consultivo della C.Q.A.P, finalizzato al conseguimento del Nulla Osta previsto dall'art. 32 della L.R. 47/85, reso mediante la verifica di compatibilità paesaggistica di opere e violazioni edilizie eseguite in area sottoposta a tutela paesaggistica ai sensi del <i>Titolo I, Parte III del Codice dei beni culturali e del paesaggio</i> , inerente opere e violazioni edilizie su fabbricato adibito a civile abitazione, sito in Rimini, via del Cerreto n. 10-10/A. Reg. n. 16050 Pratica: 1985-128-16050
----------------	--

PARERE SINTETICO

Favorevole Favorevole-Condizionato Richiesta Integrazioni Contrario Rinviata/Ritirata

n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
8	AP/CDS		
Oggetto	Richiesta prot. 155056 del 05/05/2023 - Indizione e convocazione di "Conferenza di Servizi" in forma semplificata ed in modalità asincrona (art.14-bis della L.241/90) per la determinazione della P.A.S. avente per oggetto la realizzazione di un impianto fotovoltaico all'interno dell'area in via Fiumicino. Pratica: 2023-520-1258		
PARERE SINTETICO			
<input type="checkbox"/> Favorevole <input checked="" type="checkbox"/> Favorevole-Condizionato <input type="checkbox"/> Richiesta Integrazioni <input type="checkbox"/> Contrario <input type="checkbox"/> Rinviata/Ritirata			
n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
9	AP/CDS		
Oggetto	Richiesta prot. 375422 del 30/10/2023 - Indizione e convocazione di "Conferenza di Servizi" in forma semplificata ed in modalità asincrona (art.14-bis della L.241/90) per la determinazione della S.C.I.A. condizionata ad atti presupposti trasmessa tramite portale Accesso Unitario per opere di ristrutturazione edilizia tramite demolizione e ricostruzione di fabbricato a destinazione residenziale sito in Rimini, via Tonale, 71/M. Pratica: 2023-461-3255		
PARERE SINTETICO			
<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole <input type="checkbox"/> Favorevole-Condizionato <input type="checkbox"/> Richiesta Integrazioni <input type="checkbox"/> Contrario <input type="checkbox"/> Rinviata/Ritirata			
n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
10	AP/CDS		
Oggetto	Richiesta prot. 402218 del 22/11/2023 - Indizione e convocazione di "Conferenza di Servizi" in forma semplificata ed in modalità asincrona (art.14-bis della L.241/90) per la determinazione dell'istanza pervenuta tramite pec in data 29/11/2022 alla luce delle modifiche/integrazioni apportate al progetto per la realizzazione della NC edificio commerciale, in Viserba di Rimini, via Primo Amati snc. Pratica: 2023-462-4963		
PARERE SINTETICO			
<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole <input type="checkbox"/> Favorevole-Condizionato <input type="checkbox"/> Richiesta Integrazioni <input type="checkbox"/> Contrario <input type="checkbox"/> Rinviata/Ritirata			
n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
11	ACP/CDS		
Oggetto	Richiesta prot. 346378 del 05/10/2023 - Indizione e convocazione di "Conferenza di Servizi" in forma semplificata ed in modalità asincrona (art. 14-bis della L. 241/90) per la determinazione della S.C.I.A. condizionata ad atti presupposti pervenuta tramite Accesso Unitario per accertamento di conformità su immobile sito in Rimini, Viale Regina Elena, 37. Pratica: 2023-461-2947		
PARERE SINTETICO			
<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole <input type="checkbox"/> Favorevole-Condizionato <input type="checkbox"/> Richiesta Integrazioni <input type="checkbox"/> Contrario <input type="checkbox"/> Rinviata/Ritirata			

n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
12	AP/CDS		
Oggetto	Richiesta prot. 260816 del 25/07/2023 - Indizione e convocazione di "Conferenza di Servizi" in forma semplificata ed in modalità asincrona (art. 14-bis della L. 241/90) per la determinazione dell'istanza pervenuta tramite piattaforma A.U. per la ristrutturazione pesante di fabbricati a destinazione residenziale e commerciale, nonché accessori, comportante demolizione e ricostruzione degli stessi con incremento volumetrico ai sensi dell'art. 7ter della L.R. 20/2000, in zona sottoposta a vincolo paesaggistico in Rimini, viale San Salvador n. 208. Pratica: 2023-462-1739		
PARERE SINTETICO			
<input type="checkbox"/> Favorevole <input checked="" type="checkbox"/> Favorevole-Condizionato <input type="checkbox"/> Richiesta Integrazioni <input type="checkbox"/> Contrario <input type="checkbox"/> Rinvia/Ritirata			