



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale  
Ufficio Front Office Tecnico e Gestione  
Amministrativa Pratiche EdilizieVia Rosaspina n.21- 47923 Rimini  
URL: <http://www.comune.rimini.it>  
Pec:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it  
c.f.-p.iva 00304260409  
Tel. 0541 704811

Del 17/02/2025

## VERBALE

### ESTRAZIONE PRATICHE

### CONTROLLO A CAMPIONE SEGNALAZIONI DI CONFORMITA' EDILIZIA ED AGIBILITA'

Il giorno 17/02/2025, presso l'Ufficio Front-Office Tecnico del Comune di Rimini, alla presenza degli Istruttori Tecnici Geom. Elisa Baldacci e Geom. Antonella Palumbo in forza della disposizione n. 144024 del 01/08/2014, si procede alla definizione del campione di pratiche di segnalazione certificata di conformità edilizia e di agibilità soggette a controllo, ai sensi dell'art. 23, commi 7 e 8, L.R. 15/13, presentate o integrate dal 30/01/2025 al 13/02/2025.

Per gli Ordini e Collegi professionali che hanno nominato un proprio rappresentante risultano presenti:  
NESSUNO

Ai sensi dell'art. 2 L. 241/90, sono ritenute **improcedibili**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-212-2025	37018	31/01/2025	VIA TOSCANA n.1/A

Ai sensi del paragrafo 4.3 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti **pratiche da inserire, necessariamente, nel campione**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-202-2025	36042	31/01/2025	VIALE CARLO AMORETTI n.5
PE-256-2025	41266	05/02/2025	VIALE GIUSEPPE GIUSTI n.11
PE-318-2025	51885	11/02/2025	VIA TOSCANA n.1/A

Ai sensi dell'art. 23, 4° comma della L. R. 15/13 lo Sportello Unico ha rilevato l'incompletezza formale della documentazione presentata delle seguenti SCCEA che sono automaticamente escluse dal sorteggio e conseguentemente è richiesta la relativa integrazione:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-191-2025	33915	30/01/2025	VIA COVIGNANO n.243



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale  
Ufficio Front Office Tecnico e Gestione  
Amministrativa Pratiche EdilizieVia Rosaspina n.21- 47923 Rimini  
URL: <http://www.comune.rimini.it>  
Pec:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it  
c.f.-p.iva 00304260409  
Tel. 0541 704811

PE-221-2025	37242	01/02/2025	VIALE ZURIGO n.56
PE-235-2025	39013	03/02/2025	VIA GIUSTO DE CONTI n.4
PE-262-2025	42281	05/02/2025	VIA LUISA BERGALLI n.5
PE-326-2025	52600	13/02/2025	VIALE SAN SALVADOR n.35

**Non sono inserite nel presente sorteggio** le pratiche pervenute nel periodo di tempo indicato in premessa per le quali i carichi di lavoro dell'ufficio non hanno consentito l'espletamento della verifica formale ai sensi dell'art. art. 23, 4° comma L.R. 15/2013.

Le stesse verranno necessariamente inserite nel successivo sorteggio previsto in data 03/03/2025:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-294-2025	47805	10/02/2025	VIA PANORAMICA n.7
PE-331-2025	52916	13/02/2025	VIA DEL TERRAPIENO n.12

Ai sensi del paragrafo 4.4 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da sottoporre a sorteggio:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-3424-2024	402216	13/11/2024	VIALE HOMS n.26
PE-3543-2024	416258	25/11/2024	VIA DAMIANO CHIESA n.2/A
PE-3602-2024	423434	29/11/2024	VIALE ADRIA n.19
PE-3864-2024	447912	19/12/2024	VIA GUGLIELMO BILANCIONI n.11
PE-3958-2024	453566	24/12/2024	VIA SACRAMORA n.21
PE-70-2025	15300	15/01/2025	VIA CONSOLARE RIMINI-SAN MARINO n.7
PE-145-2025	27758	24/01/2025	VIA NORVEGIA n.1
PE-195-2025	34452	29/01/2025	VIA TOMMASO GULLI n.15
PE-227-2025	37919	03/02/2025	VIALE LECCE n.1
PE-234-2025	39010	03/02/2025	VIA VEGA n.18/A
PE-240-2025	40553	04/02/2025	VIA DELLE OFFICINE n.2



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale  
Ufficio Front Office Tecnico e Gestione  
Amministrativa Pratiche EdilizieVia Rosaspina n.21- 47923 Rimini  
URL: <http://www.comune.rimini.it>  
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it  
c.f.-p.iva 00304260409  
Tel. 0541 704811

PE-246-2025	40722	04/02/2025	VIA FRANCESCO GUICCIARDINI n.4
PE-335-2025	53768	13/02/2025	VIALE GUBBIO n.23
PE-343-2025	54089	13/02/2025	VIA SAN LORENZO A MONTE n.25

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- VALORE MINIMO: 1
- VALORE MASSIMO: 26
- NUMERI DA GENERARE: 1
- SEME GENERATORE: 17021300

NUMERO ESTRATTO: 24

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che **saranno sottoposte a controllo di merito:**

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-335-2025	53768	13/02/2025	VIALE GUBBIO n.23

**Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio di riferimento e segnalate agli Uffici Istruttorie PC/SCIA dello Sportello Unico per l'Edilizia per la verifica delle eventuali condizioni e prescrizioni ivi previste.**

Il sorteggio si è concluso alle ore 13:01.

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 03/03/2025 alle ore 13.00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 14/02/2025 al 26/02/2025, **nonché le pratiche per le quali non si è espletata la verifica formale sopra richiamate.**

**L' Istruttore tecnico**  
Geom. Elisa Baldacci

(FIRMATO DIGITALMENTE)

**L' Istruttore tecnico**  
Geom. Antonella Palumbo

(FIRMATO DIGITALMENTE)